

OBSAH CEN PRACÍ

1. ÚVOD

Katalog položek montáží a demontáží obsažený v aplikaci myDOX slouží k rychlému a jednoduchému ocenění základních stavebních prací s využitím

- časového fondu (normohodiny) a vlastní hodinové zúčtovací sazby nebo
- uvedené ceny práce.

Uvedené normohodiny a ceny jsou odvozeny ze směrných položek stavebních prací Cenové soustavy ÚRS CZ a.s., která tvoří ucelený systém pro oceňování stavební produkce.

Data katalogu jsou v aplikaci myDOX dvakrát ročně aktualizována.

2. NÁPLŇ POLOŽEK

Položky obsahují:

- náklady na hrubou mzdu,
- sociální a zdravotní pojištění hrazené zaměstnavatelem,
- výrobní a správní režie,
- zisk.

Položky neobsahují:

- náklady na nosný a pomocný materiál,
- dopravu materiálu na stavbu,
- vnitrostaveništní dopravu po staveništi na místo montáže (přesun hmot),
- vnitrostaveništní manipulaci se sutí,
- odvoz vybouraných hmot na skládku,
- skládkovné,
- náklady na stroje,
- vedlejší rozpočtové náklady.

Výše uvedené náklady je třeba do položek individuálně doplnit.

Položky neřeší provedení detailů a složitosti konstrukcí.

Ceny uvedené v katalogu obsahují náklady za práci, vztaženou na udanou měrnou jednotku. U hodinových zúčtovacích sazeb je cena stanovena na hodinu práce.

Časový fond

Časový fond je souhrnný čas nutný k provedení montáže či demontáže bez ohledu na skutečný počet pracovníků (součet normohodin). Nezahrnuje čas osádek strojů ani čas práce strojů.

ZPŮSOB PRÁCE S POLOŽKAMI

Stavební práce se určuje na měrnou jednotku, která je stanovena pro konkrétní druh stavební práce. Celková cena práce se stanoví vynásobením uvedeného časového fondu (normohodiny) a ceny práce za hodinu.

3. ČLENĚNÍ KATALOGU

Katalog je členěn na oddíly:

- Hodinové zúčtovací sazby
- Zemní práce
- Základové konstrukce
- Svislé a vodorovné konstrukce
- Oplocení
- Komunikace
- Omítky a kontaktní zateplení
- Hrubé podlahy
- Izolace proti vodě
- Izolace tepelné
- Zdravotně technické instalace
- Vytápění
- Elektroinstalace, hromosvod
- Tesařské konstrukce
- Sádrokartonové, sádrovláknité konstrukce
- Klempířské konstrukce
- Krytiny
- Truhlářské konstrukce
- Zámečnické konstrukce
- Nášlapné vrstvy podlah
- Obklady
- Nátěry
- Malby a tapety
- Žaluzie a rolety
- Zasklívání
- Lešení
- Doplnkové práce

Jednotlivé stavební práce jsou v rámci každé výše uvedené skupiny konstrukcí dále podrobněji členěny podle druhu prováděné práce. Většina prací obsahuje položky pro montáž nebo demontáž.

Vydáno dne: 06.08.2021